

## Regulamin konkursu ofert

na sprzedaż majątku ruchomego Domu Pracy Twórczej w Wigrach w likwidacji.

### §1

1. Niniejszy regulamin określa zasady sprzedaży majątku ruchomego Domu Pracy Twórczej w Wigrach w likwidacji, zwanego dalej DPT w Wigrach w likwidacji.
2. Sprzedaż majątku odbywać się będzie zgodnie z art. 27.pkt 2 ustawy z dnia 25.10.1991 o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej /Dz.U.01.13.123 j.t./, w związku z art. 46 Ustawy z dnia 25.10.1981 r. o przedsiębiorstwach państwowych /Dz.U.02.112.981 j.t / i w oparciu o Zarządzenie nr 31 z dnia 22 grudnia 2010 r. Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w sprawie likwidacji Domu Pracy Twórczej w Wigrach.
3. Likwidator zarządza sprzedaż majątku w postaci pojedynczych ruchomości lub ich zbiorów tzw. Pakietów Majątkowych.

### §2

1. Uczestnicy konkursu ofert mogą składać pisemne oferty na zakup jednej lub większej liczby ruchomości bądź pakietów.
2. Oferty należy składać na piśmie w zamkniętej kopercie z napisem „**Konkurs ofert DPT w Wigrach**” w siedzibie DPT w Wigrach w likwidacji. Datą złożenia oferty jest data jej doręczenia na adres DPT w Wigrach w likwidacji.
3. Uczestnikami konkursu ofert mogą być krajowe i zagraniczne osoby fizyczne i osoby prawne oraz jednostki organizacyjne posiadające zdolność prawną i zdolność do czynności prawnych.
4. Pisemne oferty powinny zawierać i określać:
  - a) imię, nazwisko i adres ( nazwę i siedzibę ) oferenta,
  - b) nazwę pakietu lub ruchomości
  - c) oferowaną cenę (uwzględniającą podatek VAT) poprzez wskazanie konkretnej kwoty w odniesieniu do poszczególnych pozycji objętych ofertą.
  - d) dowód wpłaty wadium
  - e) oświadczenie, że oferent zapoznał się z regulaminem konkursu ofert i przyjmuje go bez zastrzeżeń.
  - f) oryginalny, czytelny podpis oferenta lub osoby reprezentującej oferenta
  - g) w przypadku oferentów nie będących osobami fizycznymi - aktualny odpis z właściwego rejestru dokumentujący prawo do składania oświadczeń woli w imieniu danego podmiotu przez osobę, która podpisała ofertę. Jeżeli ofertę podpisuje pełnomocnik, to pełnomocnictwo powinno być podpisane zgodnie z zasadą reprezentacji.
5. Pełnomocnictwo do udziału w konkursie ofert oraz do złożenia oświadczeń wymaganych niniejszym regulaminem, powinno być stwierdzone dokumentem z notarialnie poświadczonym podpisem. Nie wymagają notarialnego poświadczenia pełnomocnictwa udzielone adwokatom lub radcom prawnym.
6. Nie będą rozpatrywane oferty które:
  - a) nie spełniają warunków określonych w § 2 ust. 4 i ust. 5
  - b) wpłynęły po terminie,
  - c) oferowana cena jest niższa od ceny wywołania.

### §3

1. Ogłoszenie o konkursie ofert zostanie podane do wiadomości publicznej przez jego zamieszczenie w dzienniku o zasięgu lokalnym, nie później niż na dwa tygodnie przed terminem składania ofert.
2. Ogłoszenie o konkursie ofert powinno zawierać:
  - a) informację o majątku oferowanym do sprzedaży,
  - b) informację, iż przedmiotem oferty może być jeden lub większa liczba ruchomości bądź pakietów,
  - c) termin, sposób i miejsce składania ofert,
  - d) ceny wywołania poszczególnych pozycji (z VAT), wysokość wymaganego wadium oraz termin i sposób jego wniesienia,
  - e) informację o możliwości zamknięcia konkursu ofert bez podawania przyczyn, bez wyboru którejkolwiek z ofert,
  - f) informację o miejscu wyłożenia do wglądu regulaminu konkursu ofert,
  - g) wskazanie terminu w jakim można zapoznawać się z przedmiotem konkursu ofert,
  - h) wskazówki o możliwości uzyskania szczegółowych informacji na temat przedmiotu konkursu ofert.

#### §4

1. Oferenci chcący wziąć udział w konkursie ofert zobowiązani są wpłacić wadium w wysokości 10% ceny wywołania przedmiotu oferty - pakietu.
2. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał konkurs ofert, zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży.
3. Wadium ulegnie przepadkowi na rzecz DPT w likwidacji w razie uchylenia się przez uczestnika od zawarcia umowy sprzedaży w terminie wyznaczonym przez Likwidatora.
4. Wadium wpłacone przez uczestnika, którego oferta nie wygrała lub nie została przyjęta będzie niezwłocznie zwrócone w nominalnej wysokości.

#### §5

1. Likwidator komisyjnie dokona otwarcia ofert i wybierze ofertę najkorzystniejszą cenowo, bądź ustali, że konkurs ofert został zamknięty bez wyboru którejkolwiek z ofert.
2. Z otwarcia i wyboru oferty sporządza się protokół.

#### §6

1. Złożenie jednej oferty wystarcza do przeprowadzenia konkursu ofert.
2. Jeżeli dwóch lub więcej uczestników konkursu ofert zaoferuje takie same ceny nabycia, Likwidator zarządza licytację ustną z udziałem tych oferentów o czym ich zawiadamia w formie pisemnej.
3. W toku licytacji ustnej stosuje się poniższe postanowienia:
  - a) cenę wywołania stanowi cena zaoferowana przez oferentów w pisemnych ofertach.
  - b) zaoferowana w toku licytacji ustnej cena przestaje wiązać uczestnika, jeżeli inny uczestnik zaoferował cenę wyższą
  - c) po ustaniu postąpień Likwidator, uprzedzając uczestników, że po trzecim obwieszczeniu, dalsze postąpienia nie będą przyjęte, obwieści trzykrotnie ostatnio zaoferowaną cenę, zamknie licytację i wymieni oferenta, który ją wygrał
  - d) złożona uprzednio na piśmie oferta uczestnika licytacji ustnej, który ją wygrał, ulega zmianie jedynie w zakresie wysokości zaoferowanej ceny
  - e) stawiennictwo w licytacji ustnej tylko jednego oferenta nie wstrzymuje licytacji,
  - f) jeśli żaden z oferentów nie stawi się na terminie licytacji ustnej bądź żaden z oferentów nie dokona postąpienia, Likwidator wybierze ofertę którą uzna za korzystniejszą.

#### §7

1. Sprzedaż rzeczy następuje w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia wyboru oferty.
2. Nabywca zobowiązany jest do odbioru rzeczy na własny koszt w terminie wyznaczonym przez likwidatora nie później niż w ciągu 7 dni od daty zawarcia umowy sprzedaży.

#### §8

1. Sprzedawca nie ponosi odpowiedzialności za wady jakościowe i ilościowe sprzedanych rzeczy zgłoszone przez nabywcę po dokonaniu odbioru.
2. Nabywcy nie przysługuje prawo reklamacji oraz zwrotu zakupionych rzeczy.

#### §9

1. Niniejszy regulamin oraz wykazy majątku oferowanego do sprzedaży wraz z jego wyceną zostaną wyłożone do wglądu w biurze likwidatora oraz umieszczone na stronie internetowej DPT w Wigrach w likwidacji - [www.wigry.org](http://www.wigry.org)